



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ & ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝ.Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΘΗΝΩΝ-
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

ΘΕΜΑ: Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή χώρων Διοίκησης και ελεύθερων χώρων-αστικού πρασίνου με την ονομασία “Ανδρέας Λεντάκης” στον χώρο του πρώην εργοστασίου της ΠΥΡΚΑΛ, του Δήμου Δάφνης-Υμηττού.

Το Υπουργείο Οικονομικών και το Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων προτίθενται να προβούν, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2882/2001, όπως αυτές ισχύουν, στην κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του ακινήτου όπου βρίσκεται το πρώην εργοστάσιο της ΠΥΡΚΑΛ, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Δάφνης-Υμηττού, για την δημιουργία χώρων Διοίκησης και ελεύθερων χώρων-αστικού πρασίνου με την ονομασία “Ανδρέας Λεντάκης”, η οποία αποτελεί σκοπό δημοσίας ωφέλειας, σύμφωνα με το άρθρο 92 του ν.4864/2021.

Το έργο θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με το ισχύον Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δ.Υμηττού, στο απαλλοτριωτέο οικόπεδο ιδιοκτησίας της ΕΑΣ Α.Β.Ε.Ε. (πρώην ΠΥΡΚΑΛ), συνολικής επιφάνειας 154.797,34 τ.μ., μετά των κτιριακών εγκαταστάσεων που χωροθετούνται εντός των ορίων του, συνολικής κάλυψης 69.578,40 τ.μ., όπως αυτό αποτυπώνεται στο από Ιανουάριον 2021 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 του Τοπογράφου Μηχανικού Δημ. Μπιλάλη, το οποίο ελέγχθηκε από τον Χρήστο Γεωργίου Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α' της Κ.Υ. Αθ.-Ανατ. Αττικής και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας, Γεώργιο Καρύδα Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α'.

Το έργο, στο οποίο αφορά η απαλλοτρίωση, έχει χαρακτηριστεί ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και για τον λόγο αυτό η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την υλοποίησή του έχει υπαχθεί στις διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001, όπως ισχύει, σύμφωνα με την υπ'αρ. 57/2021 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 952/Δ'/29-12-2021).

Η παρούσα ανακοίνωση εκδίδεται στο πλαίσιο ενημέρωσης των ενδιαφερόμενων ιδιοκτητών και θα τοιχοκολληθεί μαζί με τα κτηματολογικά διαγράμματα και τους κτηματολογικούς πίνακες στον πίνακα ανακοινώσεων της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Δάφνης-Υμηττού (Ελλης 16 & Κανάρη, Δάφνη), θα αναρτηθεί στις επίσημες ιστοσελίδες του Δήμου, του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, καθώς και του Υπουργείου Οικονομικών και τέλος θα δημοσιευθεί σε μια ημερήσια εφημερίδα της Αθήνας.

Αρμόδια Υπηρεσία για την παροχή σχετικών πληροφοριών είναι η Κτηματική Υπηρεσία Αθηνών-Ανατολικής Αττικής (Λ.Αλεξάνδρας 34, τηλ. 2132118420,-442, Β.Βουδούρη και Χρ. Γεωργίου, Δευτέρα έως Παρασκευή 9:00 έως 15:00).

Ο Προϊστάμενος
της Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών-
Ανατολικής Αττικής

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΥΔΑΣ
ΠΕ/Α ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ



1-3-2022